INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 **Del:** 12 de Febrero de 2024 **Al:** 18 de Febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 58 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** SALAMINA - CALDAS **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,00%	93,00%	Obra Física Ejecutada (%)	11,00%	98,00%
Valor básico de la Obra	$ 4.373.319,92	$ 31.577.983,16	Valor básico de la Obra	$ 6.256.730,76	$ 33.461.394,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 51.727.812,60
Valor Actualizado:	$ 55.109.500,21
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

*El contratista continua ejecutando las actividades.

IMAGENES AVANCE



Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 38 Lámparas de sobreponer longitud 1.20 marco metálico para 2 tubos T8 con su respectivo balastro Osram 120-27v . En regular estado.



Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 16 Lámparas de incrustar Ref.: Especu T8 .60 X .60 4 X 18 W con su respectivo balastro En regular estado.

	
Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 7 Lámparas de incrustar circular 8" marco metálico para 2 bombillos En regular estado.	**Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 1 Panel Led de Sobreponer Circular 1800 Lúmenes 24W Luz Fría.**
	
Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 1 Tanque de polietileno de 500Lts color azul en regular Estado	**Entrega al Sr. Registrador de la Orip de Salamina material desinstalado: 1 Llave tipo Jardín dañada**
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA: _____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**